

Протокол № 7
очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. К.Либкнехта, д. № 16
в форме заочного голосования.

г. Ижевск

«27» марта 2014г.

- Инициатор очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г.Ижевск, ул.К.Либкнехта, д. № 16, в форме заочного голосования - собственник кв. № 129 дома №16, ул.К.Либкнехта, Ижевск, УР – []
- Дата начала голосования - «12» марта 2014г.
- Дата окончания приема решений собственников помещений до- 20.00 часов «26» марта 2014г.
- Место (адрес) передачи решений собственников помещений - УР, г. Ижевск, ул.К.Либкнехта, д.16, кв. 129 (место проживания инициатора) и кв.18, 52, 90 (членов совета дома).
- Дата и место подсчета голосов: - с «26» марта по «27 » марта 2014г., д.№16, кв.81 ул. К-Либкнехта , г. Ижевск, УР.
- Дата и место составление протокола – 16.00 – 17.00 часов «27» марта 2014г., д.№16, кв.81 ул. К-Либкнехта, г. Ижевск, УР.
- Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 (%) **голосов**, что соответствует **9016,1 кв.м.** общей площади всех жилых помещений в многоквартирном доме.
- Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании **79,08 (%) голоса**, что соответствует **7130,01 кв.м.** общей площади жилых помещений собственников, принявших участие в голосовании.
- Количество решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, признанных недействительными – 0 шт.

Кворум имеется.

Очередное общее собрание собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. К.Либкнехта,
д. № 16,
проведённого в форме заочного голосования правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Отчет Совета дома №16 по ул. К. Либкнехта по итогам работы за 2013 год.
2. Выбор счетной комиссии собрания.
3. Избрание Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение фонда ежемесячного вознаграждения Совету многоквартирного дома.
5. Использование экономии по статье «отопление» за 2013 год.
6. Определение перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу: заслушали отчет председателя Совета дома – []
по итогам работы за 2013 г.

по

Второй вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:
2. Выбрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

Председатель счетной комиссии		(собственник квартиры № 18);
Секретарь счетной комиссии:		(собственник квартиры № 118);
Член счетной комиссии:		(собственник квартиры № 81);

с правом оформления и подписания ими протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются итоги голосования и принятые решения по вопросам повестки дня.

Результат голосования:

за **95,32(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
против **1,62(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
воздержался **3,06(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.

Решение по второму вопросу принято большинством голосов.

Третий вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

3. Избрать совет многоквартирного дома по адресу: УР, г. Ижевск, ул. К. Либкнехта, д. №16 из числа собственников помещений в данном доме с мая 2014 г. сроком на 2 (два) года в следующем составе:

Председатель совета многоквартирного дома		(собственник кв.129)
Член совета многоквартирного дома		(собственник кв.90)
Член совета многоквартирного дома		(собственник кв.52)
Член совета многоквартирного дома		(собственник кв.18)

и поручить данному совету многоквартирного дома и председателю совета многоквартирного дома исполнять п.5, п.7 и п.8. статьи 161.1. Жилищного Кодекса РФ.

Результат голосования:

за **96,26(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
Против **2,07(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
воздержался **1,67(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.

Решение по третьему вопросу принято большинством голосов.

Четвертый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

4. Утвердить фонд ежемесячного вознаграждения Совету многоквартирного дома по адресу: УР, г. Ижевск, ул. К. Либкнехта, д. №16 – в размере 3000,00 рублей в месяц. Источником вознаграждения утвердить средства, поступающие от собственников помещений дома по статье текущий ремонт из размера платы «за содержание и ремонт жилого помещения» в размере 0,33 руб. с одного квадратного метра общей площади квартиры в месяц. Вознаграждение производить путём погашения квартплаты.

Результат голосования:

за **89,14(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
против **3,04(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
воздержался **7,82(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.

Решение по четвертому вопросу принято большинством голосов.

Пятый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

5. Поручить управляющей организации ООО «Управдом плюс» за счет экономии по статье «отопление» за 2013 год произвести соответствующие операции по корректировке (перерасчёту) и разовому начислению собственникам помещений МКД в размере 70,31 руб. с 1 кв.м. на текущий ремонт общего имущества дома, без увеличения квартплаты. Источник финансирования - средства, начисленные и не израсходованные по статье «отопление» за 2013 год.

Результат голосования:

за **97,23(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
против **2,07(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
воздержался **0,70(%)** голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.

Решение по пятому вопросу принято большинством голосов.

Шестой вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

6. Определить перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №16 по ул. К. Либкнехта:

№ п/п	Наименование работ	Плановые сроки проведения работ
1	Ремонт сети канализации в подвале	2014 г.
2	Ремонт трубопроводов ГВС, ХВС в 1-ом и 2-ом подъездах	
3	Ремонт трубопроводов (гребенок) ГВС в подвале дома	
4	Косметический ремонт подъездов №№ 1, 3	
5	Ремонт примыкания козырьков подъездов к стене дома	
6	Установка крышек на ливневую канализацию на кровле	

Источник финансирования - средства, начисленные и не израсходованные по статье «отопление» за 2013 год. Перечень и сроки работ по ремонту общего имущества дома может быть скорректирован Советом дома.

Результат голосования:

за 95,43(%)	голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
против 1,84(%)	голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
воздержался 2,73(%)	голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.

Решение по шестому вопросу принято большинством голосов.

Приложение:

- 1) Сообщение о внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. К.Либкнехта, д. № 16 проводимого путем совместного присутствия собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование - 1 экз. на 1 листе;
- 2) Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. К.Либкнехта, д. № 16 проводимого путем совместного присутствия собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование от «27» марта 2014г. - 1 экз. на 3 листах;
- 3) Решение собственника помещения («Решение») в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ижевск, ул. К.Либкнехта, д. № 16 в количестве - 215 (двести пятнадцать) листов;
- 4) Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, признанные недействительными 0 (нет) шт.

Инициатор очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. К.Либкнехта, д. № 16 в форме заочного голосования – собственник кв. № 129.

(подпись)

Подписи представителей счетной комиссии:		Подпись
Председатель счетной комиссии:	(собственник кв.18)	_____
Секретарь счетной комиссии:	(собственник кв.118)	_____
Член счетной комиссии:	(собственник кв.81)	_____