

Протокол № 7

Очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (МКД), расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Карла Либкнехта, д. № 14 в форме заочного голосования.

г. Ижевск

«20» октября 2014г.

- Инициатор очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Карла Либкнехта, д. №14, в форме заочного голосования - собственник кв. № 131 дома №14, ул. Карла Либкнехта, Ижевск, УР –
- Дата начала голосования - «23» сентября 2014г.
- Дата окончания приема решений собственников помещений до - 22.00 часов «13» октября 2014г.
- Место (адрес) передачи решений собственников помещений - УР, г. Ижевск, ул. Карла Либкнехта, д.14, кв. 131 (место проживания инициатора), либо ящики для сбора информации по показаниям индивидуальных приборов учета, находящихся в каждом подъезде дома по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Карла Либкнехта, д. 14.
- Дата и место подсчета голосов – с «14» октября по «20» октября 2014г. д. №14, кв.131 ул. Карла Либкнехта, г. Ижевск, УР.
- Дата и место составления протокола – с 09.00 до 10-00 часов «20» октября 2014 г. д. №14, кв.131, ул. Карла Либкнехта, г.Ижевск, УР.
- Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100(%) голосов, что соответствует 9092,6 кв.м. общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
- Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании 69,821 (%) голоса, что соответствует 6348,4 кв.м. общей площади жилых помещений собственников, принявших участие в голосовании;
- Количество решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, признанных недействительными равно 2 шт.

Кворум имеется.

**Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Карла Либкнехта, д. № 14,
проведённого в форме заочного голосования правомочно.**

Повестка дня очередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. О внесении в перечень работ по текущему ремонту общедомового имущества МКД №14 по ул. Карла Либкнехта – вопрос по **Ремонту магистрали ГВС в подвале.**
3. О возврате и начислению сэкономленных сумм (денежных средств) по статье «отопление», на работы по текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома.

Первый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

1. Выбрать председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания в следующем составе:

Председатель собрания:		(собственник квартиры № 131;
Секретарь собрания:		(собственник квартиры № 129);
Член счетной комиссии:		(собственник квартиры № 4);
Член счетной комиссии:		(собственник квартиры № 59);

с правом оформления и подписания ими протокола общего собрания собственников помещений в МКД, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.

Результат голосования:

- за 99,431(%) голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
- против 0,000(%) голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
- воздержался 0,569(%) голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.

Решение по первому вопросу принято большинством голосов.

Второй вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

2. Включить в перечень работ по **текущему** ремонту общего имущества многоквартирного дома №14 по ул.К.Либкнехта:

Наименование работ	Плановые сроки проведения работ	Источник финансирования
Ремонт магистрали ГВС в подвале дома, включая гребенки.	2014 г.	За счет разницы, начисленных и израсходованных средств по статье «отопление» за 2013 год. За счет средств являющихся разницей между полученной от граждан платы за содержание и ремонт общего имущества и расходами управляющей организации на предоставление услуг содержание и ремонт общего имущества.

Результат голосования:

за 98,641(%) голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
против 0,000(%) голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
воздержался 1,359(%) голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.

Решение по второму вопросу принято большинством голосов.

Третий вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

3. На основании «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам» и годового отчета управляющей организации ООО «Управдом плюс» по итогам 2013 года, управляющей организации ООО «Управдом плюс» произвести возврат средств, начисленных собственникам МКД по статье «отопление» за 2013 г. в размере 307472,13 руб.

Управляющей организации ООО «Управдом плюс» произвести начисления единовременного разового целевого сбора в размере 33,815 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья на выполнение текущего ремонта общедомового имущества.

ПРИМЕЧАНИЕ: При данном перерасчете сумма в квитанции за услуги не увеличится.

Результат голосования:

за 96,098(%) голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
против 1,245(%) голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.
воздержался 2,657(%) голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании.

Решение по третьему вопросу принято большинством голосов.

Приложение:

- 1) Сообщение об очередном общем с К.Либкнехта собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. К.Либкнехта, д. №14 проводимого путем совместного присутствия собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование - 1 экз. на 1 листе;
- 2) Протокол № б/н очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. К.Либкнехта, д. №14 проводимого путем совместного присутствия собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование от « 22 » сентября 2014г. - 1 экз. на 1 листе;
- 3) Решение собственника помещения («Решение») в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ижевск, ул. К.Либкнехта, д. № 14 – 170 (сто семьдесят) листов;
- 4) Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, признанные недействительными в количестве 2 шт.

Инициатор очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. К.Либкнехта, д. №14 в форме заочного голосования – собственник кв. №131 -

(подпись)

Представители собственников:		Подпись
Председатель собрания:	(кв. 131)	
Секретарь собрания:	(кв. 129)	
Член счетной комиссии:	(кв. 4)	
Член счетной комиссии:	(кв. 59)	